



# НИР студентов БГТУ: ГИС Беларуси

Декабрь 19, 2018    Новости

12 студентов четвертого курса Белорусского государственного технологического университета (Аноп К.М, Богдевич Т.С, Бондарик А.А, Гореванова К.А, Данилюк М.Л, Живицкая К.С, Иванова А.В, Кислякова М.А, Кудош Д.В, Нестерович А.С, Свирский А.Б., Цапко А.В.), специальность «Менеджмент недвижимости», выполнили в течение осеннего семестра 2018 года научно-исследовательскую работу «ГИС Беларуси». Ниже публикуется заключительный раздел б отчета по НИР, рекомендации студентов-исследователей по основным принципам инкорпорации геопространственной платформы в инфраструктуру отечественного Е-правительства и рейтинг ГИС, определенных студентами.

БГТУ – партнер ОО «Земельная реформа» с 2015 года.

НИР «ГИС Беларуси»

## 6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В процессе исследования рассмотрены следующие ГИС, функционирующие в Республике Беларусь: НП «Нарочанский»; Зеленая карта; Публичная земельно-информационная карта Беларуси и Публичная кадастровая карта Республики Беларусь; Gismeteo; ГИС Formar 2.1 (профессиональная) для мобильных устройств; Авеню Общественный транспорт; «Мой Город» 115.бел.; Яндекс. Навигатор; Яндекс. Транспорт; Яндекс. Погода; Realt.by; Onliner; Kufar; OneSoil; МРР ГИС.

Также рассмотрены проекты пяти разработчиков ГИС: Республиканское дочернее аэрофотогеодезическое унитарное предприятие «Бел-ПСХАГИ», Национальная академия наук Беларуси. Геоинформационные системы, ОИПИ НАНБ, ООО «ПроГИС», ЧУП «ГеоСистемсПро».

По результатам исследования сделаны следующие выводы и рекомендации:

1. Наиболее успешной отечественной ГИС исследованием признана ГИС портала «Мой город». Данная ГИС относится к классу PPGIS (Public Participation Geographic Information System — ГИС с участием населения), содействует



исполнению целей устойчивого развития ООН, предусматривающих инклюзивное управление территориями. ГИС «Мой город» получает быстрое распространение в регионах страны, являясь инструментом поддержки управления территориями вообще и жилищно-коммунальным хозяйством, в частности. Представляется целесообразной работа по более широкому информированию населения о данной ГИС.

2. Наиболее быстро развивающейся и перспективной ГИС, имеющей транснациональный характер и хорошие перспективы в развитии умного земледелия признана ГИС компании OneSoil, член Парка высоких технологий.
3. Наиболее квалифицированным и успешным разработчиком отечественного программного обеспечения обработки геопространственных данных признан ОИПИ НАН.
4. Основным поставщиком данных дистанционного зондирования Земли в Республике Беларусь признано УП «Геоинформационные системы» и ГУП «БЕЛПСХАГИ».
5. Выявлена практика, когда для решения различных задач с использованием пространственных данных на территории Республики Беларусь применяются зарубежные ГИС. Наглядный пример – система анализа геопространственных данных GEOMATRIX из РФ (<https://geomatrix-retail.com/?lang=ru>). ГИС используется в 68 странах и 3970 городах мира. Служит для анализа точек интересов с использованием геосигналов мобильных устройств, для получения демографических данных пешей и автомобильной доступности точек продаж, для расчета потенциального трафика и оборота точек коммерческой недвижимости и др. В Беларуси выполняет заказы коммерческих предприятий (например, магазинов ГИППО). Аналогичной отечественной системы пока нет.
6. В Республике Беларусь, в отличие от многих стран, отсутствует ГИС градостроительного кадастра. Рекомендуется создание такой ГИС, которая станет публичным источником информации о документах территориального планирования, включающей тематические слои планов детальной планировки, информации о местоположении событий, обусловленных административными процедурами выдачи разрешений на строительство, приемки объектов в эксплуатацию, превышении сроков строительства и т.п. (пример см. ГИС «Градостроительный кадастр г. Киева», <http://mkk.kga.gov.ua>, Украина).
7. Мировая тенденция построения платформ в поддержку инклюзивного управления территориями свидетельствует о массовом распространении ГИС класса PPGIS (Public Participation Geographic Information System) в целях территориального планирования использования земельных ресурсов с участием населения на принципах краудсорсинга. В Республике Беларусь пока нет ГИС с такими функциями. Рекомендуется создание таких ГИС (пример см. коммерческий проект Maptionnaire, <http://maptionnaire.com>, – облачная услуга для краудсорсинга, ориентированная геопространственные данные, Финляндия).
8. Мировая тенденция построения инфраструктуры Е-правительства свидетельствует о практике многих стран включения в инфраструктуру Е-правительства единой Национальной геопространственной платформы. Такая тенденция согласована с директивой INSPIRE Европейского союза в отношении

инфраструктуры пространственных данных (например, платформа REGIA (<http://regia.lt>, Литва специально создана для самоуправлений – их жителей, служащих и предприятий, действующих на территории самоуправления). Цель REGIA – создать благоприятные условия для принятия решений, основанных на географическом расположении, и упростить обмен информацией.

Рекомендуется создание ГИС единой национальной геоплатформы в составе Е-правительства на принципах согласно приложению А.

9. Во время проведения исследований выявлено, что в стране существует ряд ГИС, использующих одни и те же тематические слои, но которые содержат отличающиеся друг от друга данные. Чтобы исключить такое явление, рекомендуется использовать принцип разделения данных базовых регистров геопространственной информации (Data Sharing).
10. Во время проведения исследований выявлено, что некоторые ГИС работали неустойчиво или некорректно, что нашло отражение при определении рейтингов ГИС.

Приложение А. Рекомендации по основным принципам инкорпорации геопространственной платформы в инфраструктуру отечественного Е-правительства. [ПРИЛОЖЕНИЕ А.](#)

[Рейтинги ГИС](#)



Поиск



---

## МЕЖДУНАРОДНЫЙ ПРОЕКТ



Международный  
проект

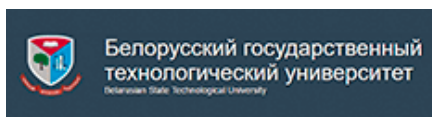
---

## МЕЖДУНАРОДНЫЙ ПАРТНЕР



## ПАРТНЕРЫ

---



**“ГЕОКАРТ”**  
ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ЧАСТНОЕ  
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ



ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ  
ЧАСТНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
“ГЕОЗЕМПЛАН”

## РУБРИКИ

---

- » Законодательство (7)
- » Земельная реформа (1)
- » Интернет-журнал «Земельная реформа» (2)
- » Новости (979)
- » Публикации (85)

## АРХИВЫ

---

Выберите месяц ▼

## СВЕЖИЕ ЗАПИСИ

---

- » Агентство по кадастру, земельному регистру и картографии Нидерландов
- » Земельное администрирование в Нидерландах: Агентство по кадастру, земельному регистру и картографии.
- » Ознакомление с опытом земельного администрирования Нидерландов
- » Журнал «Администрирование налогов и массовая оценка недвижимости», Том 15, №2, 2018.
- » «Привязать оценку к кадастру» — точка зрения, опубликованная в газете «Белорусы и рынок»

[Концепция земельной реформы](#)   [Новости](#)   [Интернет-журнал «Земельная реформа»](#)  
[Законодательство](#)   [Публикации](#)   [Об организации](#)

---

НГО "Земельная реформа" © 2019  
Тема от [WP Puzzle](#)